

## متره و برآورد و پروژه

تعداد واحد: ۱

نوع واحد: نظری، عملی و اجباری

پیشنیاز: طراحی معماری و شهرسازی یا همزمان

هدف: آشنا ساختن دانشجویان با روش برآورد کلیه کارهای ساختمانی، راهسازی و آنالیز قیمت های اقلام مختلف کارهای ساختمانی و راهسازی

سرفصل درس:

الف - نظری (۸ ساعت)

- ۱- آشنایی با انواع پیمانها، برگزاری مناقصات و شرایط پیمان
- ۲- آشنایی با نحوه تهیه دفترچه های فهرست بها
- ۳- آشنایی با روابط بین کارفرما، مهندس مشاور و پیمانکار و وظایف هر کدام
- ۴- روش متره کردن انواع کارهای مختلف ساختمانی
- ۵- آنالیز قیمت انواع کارهای مختلف ساختمانی
- ۶- روش انتقال مقادیر حاصله از متره قسمتهای مختلف درجه اول مربوطه و تهیه خلاصه متره
- ۷- ارزیابی صورت وضعیت تعدیل و تبدیل.

ب - عملی (۱۶ ساعت)

- ۱- پس از تدریس مطالب فوق و آشنا شدن دانشجویان با اصول کلی تهیه متره و آنالیز قیمت انواع کارهای مختلف ساختمانی دانشجویان موظفند یک نقشه اجرایی کامل و یا یک قسمت از آنرا برآورد نموده و محاسبات خود را نظیر یک صورت وضعیت قطعی ارائه نمایند.
- ۲- آشنایی با نرم افزارهای متره برآورد.

